

Comune di Casale Monferrato (Alessandria)
Estratto decreto di esproprio n. 9 del 12.5.2016

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri
decreta

in favore del Comune di Casale Monferrato, di espropriare il seguente immobile interessato dall'opera denominata "Opere di urbanizzazione PIP 5 – lotto di intervento n. 1 - esecuzione viabilità, fognatura acque bianche e nere" approvata da ultimo con Delibera GC n. 340 del 19.10.2015, esecutiva e non impugnata nei termini di legge: Catasto Terreni del Comune di Casale Monferrato Foglio 66 n. 171 incolto produttivo di mq 460 intestato a Consorzio Irriguo del Cavo Oddone – con sede in Frassineto Po, c.f. 91030430069, come da piano particellare all.A) ed estratto di mappa catastale all. B).

Il soggetto espropriato con atto di cessione bonaria del 30.7.2015 ha condiviso l'indennità di esproprio per complessivi € 2.591,82 compresa maggiorazione del 10% ai sensi dell'art. 37, 2° comma del T.U. Espropri.

Ai sensi dell'art. 20 c. 12 e 13 DPR 327/2001 e ss.mm la somma è stata depositata alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Torino, per le ragioni meglio indicate in premessa.

Il presente decreto che dispone il passaggio del diritto di proprietà del suddetto immobile in capo al Comune di Casale Monferrato è sottoposto alla condizione sospensiva che sia successivamente notificato con le forme degli atti processuali civili ed eseguito mediante l'immissione in possesso con la contestuale redazione dello stato di consistenza.

Il presente decreto sarà eseguito, ai sensi dell'art. 24 del DPR 327/2001, mediante l'immissione in possesso il giorno 27.5.2016 alle ore 11, presso il terreno oggetto di esproprio. (omissis)

Il presente decreto di esproprio sarà senza indugio registrato e trascritto presso la Conservatoria dei Pubblici Registri Immobiliari di Casale Monferrato e trasmesso all'Ufficio Catasto di Alessandria per la voltura, a cura e a spese di questo Ente. (omissis)

Ai sensi dell'art. 25 del DPR 327/2001 dopo la trascrizione del presente decreto tutti i diritti relativi al bene espropriato potranno essere fatti valere unicamente sulla indennità in quanto l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato. (omissis)

Un estratto del decreto di esproprio sarà trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Contro il presente decreto di esproprio è possibile ricorrere al T.A.R. del Piemonte, entro il termine di 60 giorni, decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni, decorrente dalla data di notificazione.

La struttura responsabile del procedimento è l'Ufficio Servizi Territoriali con sede presso il Municipio di via Mameli 10 e il funzionario responsabile del procedimento è la dott.ssa Maura Aceto.

IL DIRIGENTE
Roberto Martinotti